

ПРОТОКОЛ
заседания Общественного совета при Департаменте
по управлению государственным имуществом
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

30 августа 2018 года

№ 3

г. Ханты-Мансийск

На заседании присутствовали:

члены Общественного совета при Департаменте
по управлению государственным имуществом
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Сидорова
Ольга Андреевна | Заместитель Председателя Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя Общественного совета |
| 2. Максимова Ирина
Ивановна | Председатель Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры |
| 3. Колупаев
Роман Геннадьевич | Директор общества с ограниченной ответственностью "УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" |
| 4. Еганова
Анжелика
Анатольевна | Директор частного образовательного учреждения дополнительного образования «Детский центр «Успех» |
| 5. Соловьев
Вячеслав Анатольевич | Председатель Ханты-Мансийского окружного регионального отделения общественной общероссийской организации «Деловая Россия» |
| 6. Нейман
Алексей
Викторович | Редактор отдела информации газеты «Новости Югры» |

По уважительным причинам не прибыли на заседание Общественного совета при Департаменте:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Анисимов
Валерий Филиппович | Президент адвокатской палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель Общественного совета |
| Чертов | Президент, председатель Правления Торгово- |

Игорь Сергеевич
Лутфуллин
Рафаэль Рифгатович

промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Директор филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

В работе Общественного совета при Департаменте приняли участие:

Уткин
Анатолий Валерьевич

Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Якубенко
Юрий Сергеевич

Начальник управления земельных отношений Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Коваленко
Марина Владимировна

Заместитель начальника административного управления Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Ладыженская
Татьяна Петровна

Начальник отдела планирования и госзаказа управления учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Ваганова
Анна Алексеевна

Начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Вахрушев
Владимир Валерьевич

И.о. начальника отдела приватизации и инвестиционных договоров управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Повестка заседания:

1. О повестке заседания Общественного совета при Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. О результатах деятельности управления земельных отношений Депимущества Югры. Информация о предоставлении земельных участков многодетным семьям на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Рассмотрение вопросов, касающихся предотвращения или урегулирования конфликта интересов государственными гражданскими служащими.

4. Рассмотрение вопросов, касающихся соблюдения государственными гражданскими служащими установленных запретов и ограничений.

5. Результаты проведенных мероприятий по созданию стимулов и условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства в части имущественной поддержки.

6. О внесении изменений в статью 9 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об управлении и о распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

7. О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (в части реализации положений Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»).

8. О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления.

9. О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении положения о предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия».

10. О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

11. О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации.

12. О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.03.2012 № 110-п «О порядке отчуждения жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

13. О принятии Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества».

14. Оценка эффективности освоения бюджетных средств на реализацию государственной программы «Управление государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2018 - 2025 годы и на период до 2030 года» и внесение изменений в указанную программу на очередной финансовый год.

15. О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об арендной плате за земельные участки».

16. О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 апреля 2008 года № 70-п «О порядке определения цены земельных участков и их оплаты».

По первому вопросу повестки:

Принято решение:

Утвердить повестку заседания Общественного совета при Департаменте.

По второму вопросу повестки выступил Якубенко Юрий Сергеевич – начальник управления земельных отношений Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с докладом «О результатах деятельности управления земельных отношений Депимущества Югры. Информация о предоставлении земельных участков многодетным семьям на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Принято решение:

Принять к сведению информацию.

По третьему вопросу повестки выступила Коваленко Марина Владимировна – заместитель начальника административного управления Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с докладом «О предотвращении и урегулировании конфликта интересов государственными гражданскими служащими Депимущества Югры»

Принято решение:

Принять к сведению информацию.

По четвертому вопросу повестки выступила Коваленко Марина Владимировна – заместитель начальника административного управления Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с докладом «О соблюдении государственным гражданскими служащими установленных запретов и ограничений»

Принято решение:

Принять к сведению информацию.

По пятому вопросу повестки выступили Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Вахрушев Владимир Валерьевич – и.о. начальника отдела приватизации и инвестиционных договоров управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с докладом «Результаты проведенных мероприятий по созданию стимулов и условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства в части имущественной поддержки»

Принято решение:

Принять к сведению информацию.

По шестому вопросу повестки выступила Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта Закона «О внесении изменений в статью 9 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об управлении и о распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Принято решение:

Поддержать проект.

По седьмому вопросу повестки выступила Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта постановления Правительства автономного округа «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (в части реализации положений Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Принято решение:

Поддержать проект.

Рекомендовать направить проект для обсуждения на площадках Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Рекомендовать предусмотреть льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в социальной сфере и для социально ориентированных некоммерческих организаций.

По восьмому вопросу повестки выступила Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта постановления Правительства автономного округа «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления».

Принято решение:

Продолжить обсуждение проекта на площадке Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Пригласить к участию Торгово-промышленную палату Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры и отраслевые органы исполнительной власти.

После проведения открытого обсуждения вынести вопрос на заочное голосование членам Общественного совета.

По девятому вопросу повестки выступила Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта постановления Правительства автономного округа «О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении положения о предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия».

Принято решение:

Поддержать проект. Рекомендовать предусмотреть в проекте рекомендации для муниципальных образований автономного округа.

По десятому вопросу повестки выступила Ваганова Анна Алексеевна – начальник отдела аренды и обязательственных отношений управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта постановления Правительства автономного округа «О проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Принято решение:

Поддержать проект.

По одиннадцатому вопросу повестки выступил Вахрушев Владимир Валерьевич – и.о. начальника отдела приватизации и инвестиционных договоров управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации».

Принято решение:

Принять к сведению информацию.

На очередном заседании Общественного совета представить подробную информацию о приватизации государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По двенадцатому вопросу повестки выступил Вахрушев Владимир Валерьевич – и.о. начальника отдела приватизации и инвестиционных договоров управления распоряжения государственным имуществом Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта постановления Правительства автономного округа «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.03.2012 № 110-п «О порядке отчуждения жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Принято решение:

Поддержать проект.

По тринадцатому вопросу повестки выступил Вахрушев Владимир Валерьевич – и.о. начальника отдела приватизации и инвестиционных договоров управления распоряжения государственным имуществом Департамента по

управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом об обсуждении проекта Закона **«Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества»**.

Принято решение:

Поддержать проект.

По четырнадцатому вопросу повестки выступила Ладыженская Татьяна Петровна – начальник отдела планирования и госзаказа управления учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с информацией о результатах эффективности освоения бюджетных средств на реализацию государственной программы «Управление государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018-2025 годы и на период до 2030 года». В ходе доклада представлена информация о проекте постановления Правительства автономного округа «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 417-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 - 2025 годах и на период до 2030 года».

Принято решение:

Информацию принять к сведению.

Поддержать проект постановления Правительства автономного округа «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 417-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 - 2025 годах и на период до 2030 года».

По пятнадцатому вопросу повестки выступил Якубенко Юрий Сергеевич – начальник управления земельных отношений Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом о **проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об арендной плате за земельные участки»**.

Принято решение:

Поддержать проект.

Рекомендовать предусмотреть льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в социальной сфере и социально ориентированным некоммерческим организациям.

По шестнадцатому вопросу повестки выступил Якубенко Юрий Сергеевич – начальник управления земельных отношений Департамента по управлению

государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с вопросом о **проекте постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 апреля 2008 года № 70-п «О порядке определения цены земельных участков и их оплаты».**

Принято решение:

Поддержать проект.

Заместитель председателя Общественного совета при Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



О.А. Сидорова