

**Публичная декларация  
государственной программы  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

---

**«Управление государственным имуществом»**



# Ответственные за реализацию государственной программы



ЮГРА – 2025

**Бухтин Г.Ф.**

первый заместитель  
Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**Уткин А.В.**

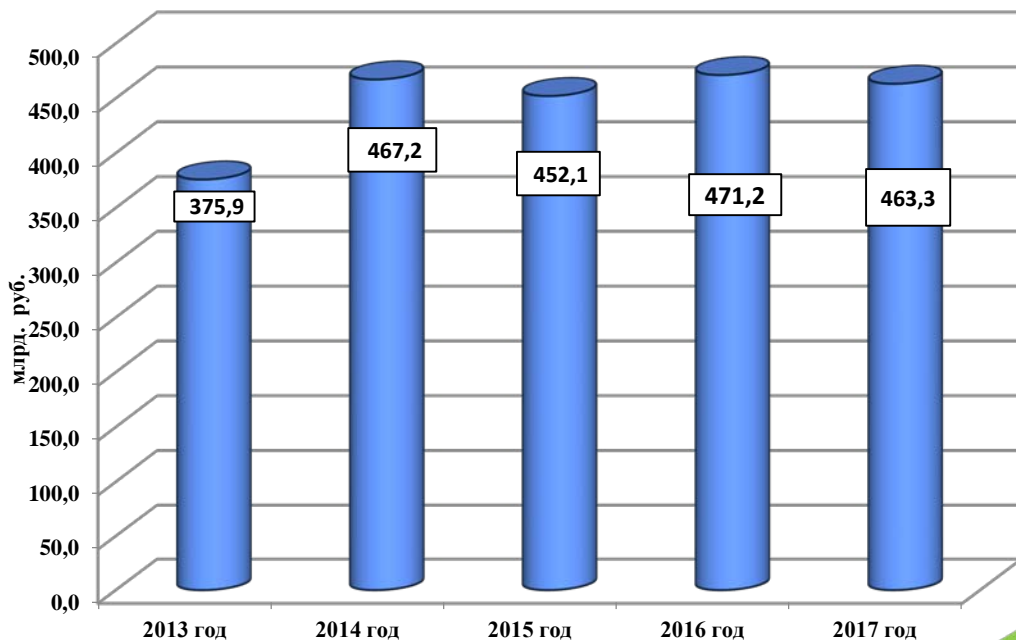
директор Департамента по управлению  
государственным имуществом Ханты-  
Мансийского автономного округа – Югры

**Белоножкина О.И.**

руководитель Аппарата Губернатора –  
заместитель Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры

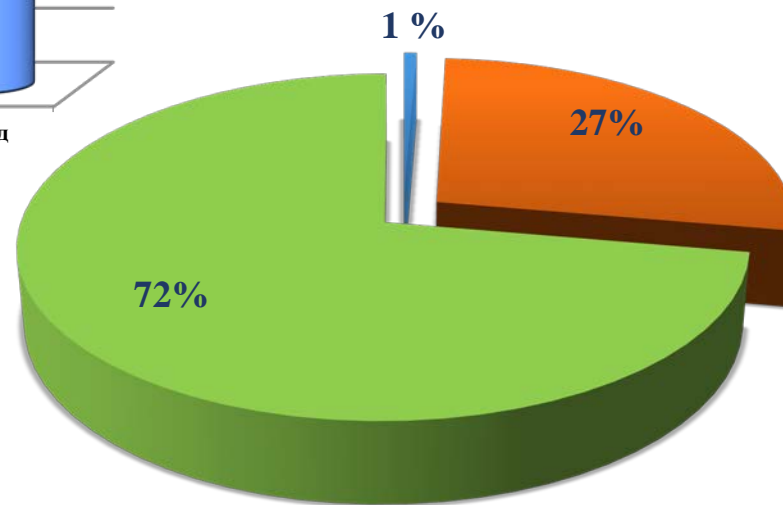


# СОСТАВ И СТРУКТУРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ



Динамика стоимости имущества автономного округа

Структура имущества автономного округа



- Хозяйственное ведение
- Государственная казна
- Оперативное управление



**Во исполнение поручений Президента Российской Федерации  
Пр-32 от 04.01.2017 и Пр-817гс от 05.04.2018**

**Мероприятия  
по повышению  
эффективности  
управления  
государственным  
имуществом**

- ❖ Определение критериев и целевых показателей в отношении оптимального состава государственной собственности, в том числе в соответствии с разграничением полномочий между органами власти всех уровней
- ❖ Выявление неучтённого или неэффективно используемого государственного имущества автономного округа, в том числе по средствам проведения инвентаризации, и принятия решений о его вовлечении в хозяйственный оборот
- ❖ Совершенствование методики оценки эффективности управления государственным имуществом автономного округа
- ❖ Обеспечение актуализации на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об объектах, находящихся в государственной собственности автономного округа, включая сведения о наименованиях объектов, их местонахождении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременениях правами третьих лиц



1

**ЦЕЛЬ** **»»**

**Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества**

**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа

- 1.1. Определение целей управления объектами государственного имущества
- Определение целевой функции управления объектами государственного имущества
- Сопоставление объектов управления с задачами и интересами автономного округа как публично-правового образования
- Достижение конечной цели управления
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

Принцип «продавай или объясняй»

**ЦЕЛЬ: Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества**



ЮГРА – 2025



**Направление**



**Мероприятия**



**Ответственные исполнители**

## **Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа**

- 1.2. Оптимизация сети, состава и структуры имущества учреждений, унитарных предприятий и казны автономного округа
- Разграничение собственности между бюджетами различных уровней
- Обеспечение имущественной основы деятельности исполнительных органов государственной власти автономного округа
- Приватизация государственного имущества
- Приобретение имущества
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**ЦЕЛЬ: Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества**



ЮГРА – 2025



**Направление**



**Мероприятия**



**Ответственные исполнители**

## **Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа**

- 1.3. Повышение эффективности управления государственными учреждениями, хозяйственными обществами, акции (доли) в уставных капиталах которых находятся в собственности автономного округа, объектами государственного имущества, закрепленными на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за государственными унитарными предприятиями автономного округа, государственными учреждениями, находящимися в собственности автономного округа земельными участками, а также иными объектами государственного имущества, в том числе составляющими имущество государственной казны автономного округа
  - Внедрение механизмов оценки качества корпоративного управления организаций с участием автономного округа, основанных на принципах открытости и сопоставимости
  - Планирование деятельности в организациях с участием автономного округа на основе программ стратегического развития на средне- и долгосрочные периоды, внедрения современных методов управления и представления отчетности
  - Обеспечение проведения государственной кадастровой оценки
  - Формирование и обновление цифровых карт как составной части Территориальной информационной системы Югры
  - Формирование земельных участков, подлежащих регистрации в собственность автономного округа, передаче в аренду объектов государственной собственности автономного округа с целью развития сфер деятельности малого и среднего предпринимательства
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Уткин А.В.



**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа

- 1.4. Обеспечение контроля, учета, сохранности, содержания, страхования имущества и иной защиты имущественных интересов
  - Проведение инвентаризаций и проверок использования государственного имущества
  - Внедрение механизмов регулярного контроля и анализа использования государственного имущества, закрепленного за организациями автономного округа, в том числе используемого по договорам третьими лицами
  - Обеспечение государственной регистрации прав автономного округа на объекты недвижимости, включая земельные участки
  - Создание условий по недопущению проявления коррупционных нарушений
  - Организация и обеспечение проведения оценки государственного имущества
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа

- 1.5. Совершенствование системы учета и мониторинга государственного имущества
  - Организация и осуществление учета государственного имущества посредством ведения реестра государственного имущества
  - Организация и осуществление учета государственного имущества посредством ведения реестра государственного имущества
  - Формирование системы управления и хранения документов (библиотеки управленческих решений) путем перевода существующего бумажного архива документов в сфере управления государственным имуществом в электронный вид
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 1: Совершенствование системы управления государственным имуществом автономного округа

- 1.6. Совершенствование и актуализация общедоступного информационного ресурса в сфере управления государственным имуществом автономного округа – официального сайта Депимущества Югры
- Формирование общедоступного информационного ресурса в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации
- Применение технологических основ в области развития информационного общества направлены на внедрение новых технологических основ в сфере имущественных отношений, формирование единого информационного пространства с учетом потребностей общества и внедрение систем мониторинга
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 2: Обеспечение условий для выполнения функций органов государственной власти автономного округа

- 2.1. Обеспечение содержания и эксплуатации государственного имущества автономного округа, управление которым возложено на Аппарат Губернатора Югры
  - Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности, путем осуществления управленческих функций по обеспечению сохранности и надлежащего уровня эксплуатации служебных зданий и имущества автономного округа, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, аренды, безвозмездного пользования и находящегося на эксплуатационном обслуживании; организация работы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства; организация текущего ремонта объектов, закрепленных на праве оперативного управления, находящихся на эксплуатационном обслуживании
  - Проведение капитального ремонта объектов недвижимого имущества предусматривает проведение предпроектного обследования, включающего визуально-инструментальное техническое обследование, составление дефектных ведомостей для определения видов и объемов необходимых ремонтных работ; разработку проектно-сметной документации с учетом действующих нормативных требований
- Руководитель Аппарата Губернатора – заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Белоножкин О.И.
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества



ЮГРА – 2025



Направление



Мероприятия



Ответственные исполнители

## Задача 2: Обеспечение условий для выполнения функций органов государственной власти автономного округа


- 2.2. Организация деятельности подведомственного государственного учреждения «Центр имущественных отношений» и финансовое обеспечение выполнения им государственного задания
- Проведение государственной кадастровой оценки
- Организация обеспечения оценки имущества, предлагаемого для приобретения в собственность автономного округа
- Организация продажи государственного имущества автономного округа
- Инвентаризация государственного имущества казны автономного округа, проверка целевого использования государственного имущества
- Выполнение кадастровых работ
- Организация постоянного хранения, использования и предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации
- Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Уткин А.В.

**100% в электронном виде, в том числе взаимодействуя с МФЦ Югры**




# Карта результатов

Снижение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества автономного округа

8%  4%

Рост удельного веса количества групп объектов оценки (категории земель, объекты капитального строительства) в автономном округе, кадастровая стоимость которых актуальна

40%  100%

Общий объем финансирования на период до 2030 года, тыс. рублей:

**20 889 222,0**

тыс. рублей  
из них:


2019 год – 1 740 768,5 тыс. рублей

СОСТАВ  
ГОСУДАРСТВЕННО  
ГО ИМУЩЕСТВА




ФУНКЦИИ  
АВТОНОМНОГО  
ОКРУГА

Удельный вес объектов недвижимого имущества, содержащихся в надлежащем санитарном состоянии, к общему количеству объектов недвижимого имущества

96%  99%

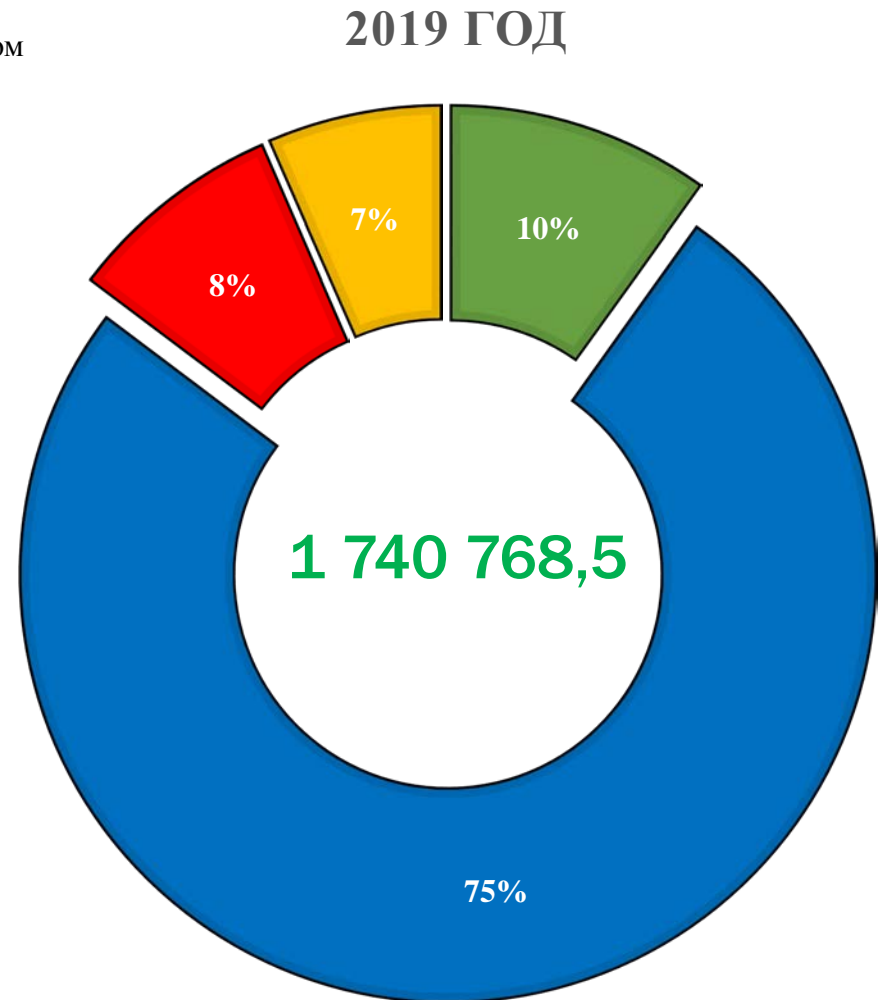
Доля фактически отремонтированных объектов недвижимости, находящихся в собственности автономного округа, к объектам, подлежащим капитальному ремонту в отчетном году

91%  97%



# Карта результатов

	<b>171 717,5</b>	Управление и распоряжение государственным имуществом автономного округа
	<b>1 312 950,1</b>	Обеспечение содержания и эксплуатации государственного имущества автономного округа, управление которым возложено на Аппарат Губернатора Югры
	<b>142 526,3</b>	Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности Депимущества Югры
	<b>113 574,6</b>	Организация деятельности подведомственного государственного учреждения «Центр имущественных отношений» и финансовое обеспечение выполнения им государственного задания





**ЦЕЛЬ:** Формирование системы, направленной на повышение результативности управления государственным имуществом автономного округа, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами государственной власти автономного округа, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества

## ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Сформирована система управления государственным имуществом, обеспечивающая его необходимый состав

Определена структура и целевое назначение управления имуществом для исполнения полномочий исполнительных органов государственной власти автономного округа

Сформирована полноценная информационная система в отношении объектов, принадлежащих автономному округу, позволяющая принимать оптимальные управленческие решения, направленные на использование данных объектов, и осуществлять контроль за использованием государственного имущества